

**COMUNE DI CUPRAMONTANA**  
**DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE**  
**PUBBLICA**  
*(L.R. 36/2005 e succ. integr. modif. – Regolamento Comunale approvato con Atto del*  
*Consiglio n. 50 del 24/11/2008)*

PROTOCOLLO COMUNALE

**Bollo**  
**€ 14,62**

**Al Signor Sindaco**  
**del Comune di Cupramontana**  
**60034 Cupramontana (An)**

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_ chiede di poter conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;  
A tal fine fornisce la seguente dichiarazione obbligatoria per dimostrare di possedere i requisiti stabiliti dal Bando di Concorso:

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO E DI CERTIFICAZIONE**  
(Artt. 46 - 47 del DPR 445/2000)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
(Stato \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

Consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art.76 del DPR 445/2000;

**DICHIARA DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI ALLA DATA DI**  
**PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

*(barrare la casella che interessa)*

a1) essere cittadino italiano o di uno Paese appartenente all'Unione europea (indicare la nazionalità \_\_\_\_\_),

ovvero

a2) cittadino di Stato che non aderisce all'Unione Europea, titolare di carta di soggiorno rilasciata in data \_\_\_\_\_ o possessore del permesso di soggiorno di durata biennale rilasciato in data \_\_\_\_\_ in possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Marche (cancellare *le voci che non interessano*);

b) avere la residenza nel Comune di \_\_\_\_\_ o prestare attività lavorativa nel Comune di \_\_\_\_\_;

c) non essere titolare in tutto il territorio nazionale della proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento di un'altra abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata unità collabente ai fini del pagamento dell'ICI;

d) avere un reddito del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D. Lgs. n. 109/1998, non superiore al limite fissato dalla Giunta Regionale con Delibera n. 1136 del 08/09/2008 pari a € 10.286,00 di valore ISEE;

e) non avere avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;

f) che il reddito ISEE del nucleo familiare come sopra definito è pari € \_\_\_\_\_ (per il calcolo e la dichiarazione ISEE avvalersi di un Centro di Assistenza Fiscale). In caso di dichiarazione ISEE con redditi pari a zero, per l'attribuzione del punteggio ALLEGA apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante le fonti di sostentamento del nucleo familiare;

g) che tutti i componenti del nucleo familiare possiedono i requisiti di cui ai precedenti punti c) ed e);

h) che il proprio nucleo familiare così come definito all'art. 2 della L.R. 36/05, è il seguente:

|   |                 |  |                          |                     |  |
|---|-----------------|--|--------------------------|---------------------|--|
| 1 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 2 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 3 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 4 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 5 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 6 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 7 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 8 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 9 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |

che con la presente domanda il sottoscritto \_\_\_\_\_ dichiara di voler costituire un nucleo familiare autonomo costituito dalle seguenti persone:

|   |                 |  |                          |                     |  |
|---|-----------------|--|--------------------------|---------------------|--|
| 1 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 2 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |

|   |                 |  |                          |                     |  |
|---|-----------------|--|--------------------------|---------------------|--|
| 3 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 4 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 5 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 6 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 7 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 8 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |
| 9 | Cognome e Nome  |  |                          | grado parentela     |  |
|   | data di nascita |  | luogo e Stato di nascita | attività lavorativa |  |

### DICHIARAZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

(barrare le caselle che interessano)

| <b>CONDIZIONI SOGGETTIVE</b>  | <b>RISERVATO ALL'UFFICIO</b> |                   |
|---|------------------------------|-------------------|
|   | <i>Istruttoria</i>           | <i>Definitivo</i> |
| 1) reddito ISEE del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D. Lgs. n. 109/98   |                              |                   |
| a) n. familiari da 1 a 3:<br><input type="checkbox"/> Fino all'importo di un assegno sociale ( <i>punti 4</i> )<br><input type="checkbox"/> Fino all'importo di due assegni sociali ( <i>punti 2</i> )  |                              |                   |
| b) n. familiari da 4 o più:<br><input type="checkbox"/> Fino all'importo di un assegno sociale ( <i>punti 5</i> )<br><input type="checkbox"/> Fino all'importo di due assegni sociali ( <i>punti 3</i> )  |                              |                   |
| 2) numero dei componenti del nucleo familiare<br><input type="checkbox"/> 1 persona ( <i>punti 1</i> )<br><input type="checkbox"/> 2 persone ( <i>punti 2</i> )<br><input type="checkbox"/> 3 o più persone ( <i>punti 3</i> )  |                              |                   |
| 3) presenza di persone anziane con età superiore ai 65 anni nel nucleo familiare del richiedente<br><input type="checkbox"/> anziano di età superiore a 65 anni ( <i>punti 3</i> );   |                              |                   |
| 4) presenza di uno o più portatori di handicap, certificata dalle competenti autorità, nel nucleo familiare:<br><input type="checkbox"/> n. 1 invalido con oltre 2/3 di invalidità riconosciuta: ( <i>punti 2</i> )<br><input type="checkbox"/> n. 1 invalido con 100% di invalidità riconosciuta: ( <i>punti 2,5</i> )<br><input type="checkbox"/> n. 2 invalidi con oltre 2/3 di invalidità riconosciuta: ( <i>punti 2,5</i> )<br><input type="checkbox"/> n. 2 invalidi di cui uno con oltre 2/3 e l'altro con oltre il 100%: ( <i>punti 3</i> )<br><input type="checkbox"/> n. 3 o più invalidi con oltre 2/3 di invalidità riconosciuta: ( <i>punti 3</i> )<br><input type="checkbox"/> n. 1 invalido con 100% di invalidità più accompagnamento: ( <i>punti 3,5</i> )<br><input type="checkbox"/> n. 3 o più invalidi con oltre 2/3 di invalidità ed 1 al 100%: ( <i>punti 3,5</i> )<br><input type="checkbox"/> n. 2 o più invalidi con invalidità al 100%: ( <i>punti 4</i> ) |                              |                   |

|   | RISERVATO ALL'UFFICIO |            |
|---|-----------------------|------------|
|   | Istruttoria           | Definitivo |
| 5) presenza di minori di età non superiore ai 10 anni nel nucleo familiare<br><input type="checkbox"/> 1 figlio ( <i>punti 1</i> )<br><input type="checkbox"/> 2 o più figli ( <i>punti 2</i> )   |                       |            |
| 6) nuclei familiari monoparentali con minori a carico<br><input type="checkbox"/> 1 figlio ( <i>punti 3</i> )<br><input type="checkbox"/> 2 figli o più ( <i>punti 4</i> )  |                       |            |
| 7) nuclei familiari composti esclusivamente da giovani di età non superiore a 30 anni<br><input type="checkbox"/> se formato da coniugi che hanno già contratto matrimonio ( <i>punti 4</i> )<br><input type="checkbox"/> se nucleo familiare di prossima formazione ( <i>punti 4</i> )<br><input type="checkbox"/> se giovane singolo che intende distaccarsi dal nucleo familiare di provenienza per una sistemazione autonoma ( <i>punti 3</i> )           |                       |            |
| 8) nuclei familiari composti esclusivamente da:<br><input type="checkbox"/> persone anziane di età superiore a sessantacinque anni anche soli: ( <i>punti 4</i> )   |                       |            |
| 9) presenza continuativa in graduatoria (viene riconosciuto in relazione alla partecipazione <b>continuativa</b> ai bandi di concorso per l'assegnazione di alloggi a partire dal bando immediatamente precedente a quello per il quale si concorre. Dichiaro di aver partecipato ai Bandi di Concorso per l'assegnazione di alloggi di e.r.p. negli anni _____<br><input type="checkbox"/> (0,5 punti per anno per un massimo di 10 anni) <i>punti .....</i> |                       |            |
| 10) residenza continuativa nel Comune di Cupramontana (viene attribuito conteggiando la residenza <b>continuativa</b> nel Comune di Cupramontana a partire dall'anno precedente a quello nel quale si concorre) Dichiaro di essere residente nel Comune di Cupramontana dal _____<br><input type="checkbox"/> (0,25 punti per ogni anno superiore al quinto fino al quindicesimo) <i>punti .....</i>  |                       |            |
| <b>Non sono cumulabili tra loro i punteggi 3) e 8)</b>  |                       |            |

| CONDIZIONI OGGETTIVE   | RISERVATO ALL'UFFICIO |            |
|--|-----------------------|------------|
|  | Istruttoria           | Definitivo |
| <input type="checkbox"/> 1) abitazione in un alloggio improprio da almeno 2 anni dalla data di pubblicazione del bando ( <i>da allegare certificato dell'ASUR Zona territoriale competente</i> ) <i>punti 2</i>  |                       |            |
| <input type="checkbox"/> 2) abitazione in un alloggio antigienico da almeno 2 anni dalla data di pubblicazione del bando ( <i>da allegare certificato dell'ASUR Zona territoriale competente</i> ) <i>punti 1</i>  |                       |            |
| <input type="checkbox"/> 3) abitazione in un alloggio inadeguato da almeno 2 anni dalla data di pubblicazione del bando<br><i>(da allegare certificato catastale dell'unità immobiliare)</i> <i>punti 1</i><br><i>Si considera, ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R 36/05, abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare quella avente una superficie utile calpestabile non inferiore a:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ mq. 30 per un nucleo familiare composto da una persona;</li> <li>▪ mq. 45 per un nucleo familiare composto da due persone;</li> <li>▪ mq. 54 per un nucleo familiare composto da tre persone;</li> <li>▪ mq. 63 per un nucleo familiare composto da quattro persone;</li> <li>▪ mq. 80 per un nucleo familiare composto da cinque persone;</li> <li>▪ mq. 90 per un nucleo familiare composto da sei o più persone</li> </ul> |                       |            |
| <input type="checkbox"/> 3 bis) abitazione a titolo locativo in alloggio non accessibile, ai sensi della normativa vigente in materia di barriere architettoniche, da parte di un portatore di handicap che necessita per cause non transitorie dell'ausilio della sedia a ruote. <i>Tale condizione fisica deve essere comprovata mediante attestazione di strutture sanitarie e pubbliche</i><br><i>(punti 2)</i>  |                       |            |

|   | RISERVATO ALL'UFFICIO |            |
|---|-----------------------|------------|
|   | Istruttoria           | Definitivo |
| <input type="checkbox"/> . 4) sistemazione in locali procurati a titolo precario da organi preposti all'assistenza pubblica ( <i>rientrano in questa categoria anche i Centri di Accoglienza autorizzati e gli alloggi di emergenza sociale</i> )<br>(punti 3)  |                       |            |
| 5) abitazione in un alloggio da rilasciarsi per uno dei seguenti motivi:<br><input type="checkbox"/> . a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale (punti 2)<br><input type="checkbox"/> . a seguito di ordinanza sindacale di sgombero per inagibilità (punti 2)<br><input type="checkbox"/> . a seguito di sentenza del tribunale che sancisca la separazione tra coniugi e l'assegnatario sia la parte soccombente ai sensi dell'art. 20 septies, comma 2 della L.R. 36/05) (punti 2) |                       |            |
| <b>Non sono cumulabili tra loro i punteggi 1) 2) 3) e 4) riferiti alle condizioni oggettive.</b>  |                       |            |

|                                    | RISERVATO ALL'UFFICIO |            |
|------------------------------------|-----------------------|------------|
|                                    | Istruttoria           | Definitivo |
| Totale punti condizioni soggettive |                       |            |
| Totale punti condizioni oggettive  |                       |            |
| <b>TOTALE PUNTI</b>                |                       |            |

**Allegati:**

- copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità
- calcolo del valore dell'indicatore della situazione Economica Equivalente (ISEE) e dichiarazione sostitutiva unica ( D. Lgs 31/3/1998, n. 109, come modificato dal D. Lgs 3/5/2000, n. 130)
- certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Marche (SOLO per cittadini di Stato che non aderisce all'Unione Europea)
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

NOTA: IL COMUNE SI RISERVA LA FACOLTA' DI ESEGUIRE CONTROLLI, ANCHE A CAMPIONE, PER VERIFICARE LA VERIDICITA' DELLE DICHIARAZIONI CONTENUTE NELLA PRESENTE DOMANDA.

Data.....

IL RICHIEDENTE

\_\_\_\_\_

**Informativa art. 13 D. Lgs. 30/06/2003 n. 196**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, sulla tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, il trattamento delle informazioni che La riguardano sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e tutelando la Sua riservatezza e i Suoi diritti.

Ai sensi dell'art. 13 del predetto decreto, Le forniamo quindi le seguenti informazioni:

Titolare: Comune di Cupramontana– Via N. Sauro, n. 1, Cupramontana

Responsabile del trattamento: Responsabile del Servizio – Dott. Vitali Paolo

Incaricati: Sono autorizzati al trattamento in qualità di incaricati i dipendenti assegnati anche temporaneamente, per esigenze organizzative, al Servizio

Finalità: I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria, definizione della graduatoria ed archiviazione della domanda formulata e per le finalità strettamente connesse (L. n. 36/2005 e succ. integrazioni e modificazioni; art. 68 D.Lgs 30/06/2003 n. 196 inerente il trattamento di dati sensibili da parte di PP.AA).

Modalità Il trattamento: viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici

Ambito comunicazione: I dati verranno utilizzati dal Servizio competente del Comune di Cupramontana e dalla Commissione preposta alla formazione della graduatoria. Possono essere comunicati alla Regione Marche, al Ministero Finanze, Guardia di Finanza, all'Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica della Provincia di Ancona o altri Enti pubblici autorizzati al trattamento, per le stesse finalità sopra indicate e per verificare l'effettiva sussistenza dei requisiti richiesti per l'assegnazione di un alloggio di e.r.p.

Obbligatorietà: Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter usufruire del beneficio in presenza dei requisiti; la conseguenza in caso di mancato conferimento dei dati è la sospensione del procedimento.

Diritti: L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti d'accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, cancellazione dei dati, come previsto dagli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 rivolgendosi all'indirizzo specificato.

## **GLOSSARIO**

Ai fini della presente domanda si intende:

### **Alloggio antigienico**

Per alloggio *ANTIGIENICO* si intende l'abitazione per la quale ricorrono almeno una delle seguenti fattispecie;

- 1) altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a metri 2,50 ridotti a metri 2,20, per vani accessori;
- 2) presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 5 Luglio 1975;

### **Alloggio Improprio**

Per alloggio *IMPROPRIO* si intende l'unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche di fatto incompatibili con l'utilizzazione ad abitazione o priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 5 Luglio 1975. Rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garages, le cantine e gli alloggi per i quali ricorrono tutte le fattispecie previste per alloggio antigienico

### **Alloggio adeguato**

Si considera abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare quella avente una superficie utile calpestabile non inferiore a:

- a) mq. 30 per un nucleo familiare composto da una persona;
- b) mq. 45 per un nucleo familiare composto da due persone;
- c) mq. 54 per un nucleo familiare composto da tre persone;
- d) mq. 63 per un nucleo familiare composto da quattro persone;
- e) mq. 80 per un nucleo familiare composto da cinque persone;
- f) mq. 90 per un nucleo familiare composto da sei o più persone.

### **Nucleo familiare**

Per nucleo familiare si intende quello composto dal richiedente, dal coniuge non legalmente separato, dai soggetti con i quali convive e da quelli considerati a suo carico ai fini IRPEF, salva l'ipotesi in cui un componente, ad esclusione del coniuge non legalmente separato, intenda costituire un nucleo familiare autonomo.

Non fanno parte del nucleo familiare le persone conviventi per motivi di lavoro.

La convivenza è attestata dalla certificazione anagrafica, che dimostra la sussistenza di tale stato di fatto da almeno due anni antecedenti la scadenza dei singoli bandi. Tale limite temporale non è richiesto in caso di incremento naturale della famiglia ovvero derivante da adozione e tutela.